

配布・掲示

# 管理組合広報 (平成14年度第33号)

## 集会所増改築委員会よりのお知らせ (その4)

集会所増改築委員会より、検討の進捗状況をお知らせします。今回のご報告で今年度増改築委員会の活動を集約し、管理組合への提言といたします。

今回の報告事項： 委員会から管理組合への提言内容

### 増改築最終案：

検討委員会としては案を最終案として理事会へ提言いたしました。増築になる面積としては、 $73.61\text{m}^2$  (22.3坪) になります。

概要につきましては、前回の広報 (集会所増改築委員会よりのお知らせ (その3)) に添付いたしました図面をご参照ください。

### 建築費用：

上記に係わる建築費用は、およそ4200万円となります。この中には、以下の費用が含まれております

- ・ 集会所増改築費用
- ・ 設計関連業務費用
- ・ 仮設集会所設置工事費用
- ・ 工事管理業務費用

### 資金計画：

自治会ルートでの区からの補助金という案が有りましたが、土地の無償貸与の件や法人化に伴う手続き期間などを考えますと実現性が無く、管理組合の修繕積立金を運用して建築費用に充てるのが妥当との意見に集約されました。

皆様のご意見をお待ちしております。是非、ご意見ご希望をおよせください。